

表2-8 民營營建工程業資產負債統計表

單位：新台幣千元

項 目	107年底	106年底	項 目	107年底	106年底
資 產 合 計	2,159,692,210	1,929,876,643	負 債 合 計	1,383,590,874	1,168,590,404
一、庫存現金及零用金	18,115,566	16,732,765	一、國內金融機構借款	470,414,294	447,608,665
二、國內金融機構存款	387,229,038	352,895,745	二、國內非金融機構借款	9,021,038	9,452,729
1. 活期性存款	301,629,274	251,980,651	1. 政府	—	—
2. 定期性存款	65,709,273	67,030,616	2. 企業	5,907,380	6,295,886
3. 外匯存款	19,890,491	33,884,478	3. 個人及非營利團體	3,113,657	3,156,843
三、附賣回票債券投資	2,000,890	3,159,828	三、國外借款	291,318	—
四、融通	37,147,215	34,104,263	四、附買回票債券負債	—	—
1. 政府	9,063,058	9,748,042	五、應付及預收款項淨額	860,562,324	669,114,647
2. 金融機構	1,017,939	827,693	1. 政府	70,372,108	37,237,705
3. 企業	19,761,947	15,587,803	2. 金融機構	3,504,016	4,760,800
4. 個人及非營利團體	6,636,706	7,604,073	3. 企業	668,386,738	526,571,288
5. 國外	667,565	336,652	4. 個人及非營利團體	102,474,644	85,692,401
五、應收及預付款項淨額	936,220,183	842,205,522	5. 國外	15,824,817	14,852,453
1. 政府	139,807,353	138,318,595	六、應付票券	25,094,521	24,962,250
2. 金融機構	2,620,398	3,153,214	七、應付國內公司債	3,222,929	3,208,214
3. 企業	732,970,098	654,338,096	八、應付國外有價證券	—	—
4. 個人及非營利團體	29,408,876	24,416,797	九、責任及損失準備	7,056,273	6,492,893
5. 國外	42,954,682	33,188,211	十、人事及退休金準備	538,699	486,910
6. 減：備抵呆帳	11,541,224	11,209,391	十一、估計應付土地增值稅	1,439,914	1,444,264
六、國內有價證券及投資淨額	159,579,927	161,950,610	十二、資產證券化商品負債	—	—
1. 短期票券	2,239,226	1,117,806	十三、遞延負債	683,615	612,773
2. 政府公債及國庫券	—	—	十四、透過損益按公允價值衡量之金融負債	330,522	336,740
3. 公司債	2,788,662	2,965,194	十五、避險之金融負債	—	10,595
4. 金融債券	10,579	20,858	十六、以成本衡量之金融負債	—	—
5. 共同基金(受益憑證)	3,545,623	5,816,969	十七、特別股負債	—	—
6. 股份	145,702,748	148,042,745	十八、其他金融負債	4,935,428	4,859,724
7. 資產證券化商品	2,742,206	2,482,939			
8. 衍生金融資產及結構型商品	2,286,917	1,269,282			
9. 其他國內投資	263,967	234,816			
七、國內投資性不動產及閒置資產	221,610,746	186,799,411			
八、國外投資淨額	47,090,011	43,892,057			
1. 國外存款	—	—			
2. 國外直接投資	45,777,836	42,842,416			
3. 國外有價證券投資	1,312,175	1,049,641			
4. 國外衍生金融資產及結構型商品	—	—			
5. 國外不動產投資	—	—			
九、存貨淨額	111,790,583	66,966,326			
十、不動產、廠房及設備淨額	229,193,990	211,226,174			
1. 土地淨額	109,138,920	99,382,315			
2. 建築物、廠房及設備淨額	120,055,070	111,843,859			
十一、無形資產、生物資產、遞延資產及用品盤存	9,714,062	9,943,944			
			權 益 合 計	776,101,337	761,286,239
			一、實收資本	551,205,113	538,738,980
			1. 政府	1,476,539	1,305,957
			2. 金融機構	31,778,661	29,763,293
			3. 企業	99,734,123	100,679,382
			4. 個人及非營利團體	405,074,470	393,250,469
			5. 國外	13,141,320	13,739,879
			二、資本公積、保留盈餘及其他權益	224,896,224	222,547,260