

表2-8 民營營建工程業資產負債統計表

單位：新台幣千元

項 目	106年底	105年底	項 目	106年底	105年底
資 產 合 計	1,921,029,887	1,721,522,005	負 債 合 計	1,174,309,280	1,084,593,802
一、庫存現金及零用金	20,063,915	16,382,156	一、國內金融機構借款	408,968,755	349,028,228
二、國內金融機構存款	317,370,689	246,727,768	二、國內非金融機構借款	4,964,426	8,514,200
1. 活期性存款	228,706,298	182,606,665	1. 政府	—	176,191
2. 定期性存款	52,381,131	46,736,650	2. 企業	4,106,148	5,632,303
3. 外匯存款	36,283,260	17,384,453	3. 個人及非營利團體	858,278	2,705,705
三、附賣回票債券投資	1,725,295	2,939,554	三、國外借款	—	—
四、融通	15,131,254	13,701,053	四、附買回票債券負債	—	—
1. 政府	—	—	五、應付及預收款項淨額	727,517,420	694,819,994
2. 金融機構	88,954	2,133,867	1. 政府	38,143,825	32,775,677
3. 企業	8,711,201	9,840,420	2. 金融機構	1,686,483	3,142,800
4. 個人及非營利團體	5,544,720	1,478,968	3. 企業	567,164,826	537,793,442
5. 國外	786,379	247,798	4. 個人及非營利團體	98,516,182	96,757,828
五、應收及預付款項淨額	874,664,110	750,056,554	5. 國外	22,006,103	24,350,247
1. 政府	187,023,662	107,142,481	六、應付票券	19,276,980	19,596,069
2. 金融機構	2,277,975	4,405,645	七、應付國內公司債	3,478,527	4,504,935
3. 企業	621,516,905	565,652,665	八、應付國外有價證券	—	—
4. 個人及非營利團體	39,411,488	53,826,840	九、責任及損失準備	7,858,501	4,717,287
5. 國外	29,291,742	23,389,462	十、員工退休金及福利負債準備	1,189,416	647,196
6. 減：備抵呆帳	4,857,661	4,360,539	十一、估計應付土地增值稅	154,535	1,350,480
六、國內有價證券及投資淨額	156,283,478	123,983,617	十二、資產證券化商品負債	—	—
1. 短期票券	6,158,526	1,719,127	十三、遞延負債	556,413	1,006,844
2. 政府公債及國庫券	—	—	十四、透過損益按公允價值衡量之金融負債	336,738	406,507
3. 公司債	2,089,890	2,333,695	十五、避險之衍生金融負債	7,129	—
4. 金融債券	636,367	281,429	十六、以成本衡量之金融負債	—	—
5. 共同基金(受益憑證)	6,346,150	14,837,730	十七、特別股負債	—	—
6. 股份	139,839,416	104,532,618	十八、其他金融負債	440	2,062
7. 資產證券化商品	—	—	權 益 合 計	746,720,607	636,928,203
8. 衍生金融資產及結構型商品	1,078,986	97,564	一、實收資本	511,125,769	466,664,234
9. 其他國內投資	134,142	181,454	1. 政府	1,127,860	1,558,282
七、國內投資性不動產及閒置資產	151,730,803	169,767,114	2. 金融機構	26,976,915	25,871,919
八、國外投資淨額	35,577,121	43,757,459	3. 企業	71,124,228	81,553,187
1. 國外存款	—	—	4. 個人及非營利團體	396,410,776	345,361,615
2. 國外直接投資	34,615,964	40,430,144	5. 國外	15,485,991	12,319,231
3. 國外有價證券投資	961,157	2,091,477	二、資本公積、保留盈餘及其他權益	235,594,838	170,263,969
4. 國外衍生金融資產及結構型商品	—	313,066			
5. 國外不動產投資	—	922,771			
九、存貨淨額	118,256,198	136,613,115			
十、不動產、廠房及設備淨額	212,356,165	210,425,335			
1. 土地淨額	98,838,689	81,402,753			
2. 建築物、廠房及設備淨額	113,517,476	129,022,582			
十一、無形資產、生物資產、遞延資產及用品盤存	17,870,859	7,168,282			