

表2-8 民營營造業資產負債統計表

單位：新台幣千元

項 目	102年底	101年底	項 目	102年底	101年底
資 產 合 計	1,751,153,285	1,441,222,836	負 債 合 計	1,089,742,090	907,708,750
一、庫存現金及零用金	14,680,826	9,446,202	一、國內金融機構借款	330,732,302	272,287,440
二、國內金融機構存款	249,291,272	249,569,379	二、國內非金融機構借款	3,722,775	4,513,571
1.活期性存款	172,110,764	175,394,080	1.政府	1,078,105	483,613
2.定期性存款	68,913,812	67,163,172	2.企業	1,688,738	2,927,297
3.外匯存款	8,266,696	7,012,127	3.個人及非營利團體	955,933	1,102,661
三、附賣回票債券投資	1,866,359	1,031,308	三、國外借款	1,015,301	3,740,264
四、融通	4,452,119	4,406,900	四、附買回票債券負債	—	—
1.政府	—	—	五、應付及預收款項淨額	729,853,185	605,674,456
2.金融機構	—	—	1.政府	37,366,859	42,878,235
3.企業	2,130,486	1,456,357	2.金融機構	4,604,434	3,198,918
4.個人及非營利團體	39,159	12,526	3.企業	597,931,314	443,656,013
5.國外	2,282,474	2,938,017	4.個人及非營利團體	80,798,340	113,012,425
五、應收及預付款項淨額	836,128,194	586,404,227	5.國外	9,152,238	2,928,865
1.政府	137,955,470	109,308,179	六、應付票券	13,099,577	9,148,070
2.金融機構	6,778,969	11,656,363	七、應付國內公司債	800,681	4,044,664
3.企業	643,699,015	442,050,198	八、應付國外有價證券	305,475	953,092
4.個人及非營利團體	40,664,535	21,288,618	九、責任及損失準備	4,451,668	3,628,181
5.國外	11,635,512	7,675,302	十、員工退休金及福利負債準備	795,138	314,897
6.減：備抵呆帳	4,605,307	5,574,433	十一、估計應付土地增值稅	3,294,482	2,102,678
六、國內有價證券及投資淨額	119,630,415	116,596,425	十二、資產證券化商品負債	—	—
1.短期票券	1,154,834	2,124,803	十三、遞延負債	1,285,830	1,249,935
2.政府公債及國庫券	—	—	十四、透過損益按公允價值衡量之金融負債	25,523	23,838
3.公司債	1,568,278	1,359,373	十五、避險之衍生金融負債	32	38
4.金融債券	105,666	89,082	十六、以成本衡量之金融負債	—	—
5.共同基金(受益憑證)	6,035,381	9,423,223	十七、特別股負債	—	—
6.股份	110,259,498	102,250,009	十八、其他金融負債	360,120	27,626
7.資產證券化商品	15,369	9,320			
8.衍生金融資產及結構型商品	45,603	900,852	權 益 合 計	661,411,196	533,514,086
9.其他國內投資	445,787	439,763	一、實收資本	473,049,538	427,433,764
七、國內投資性不動產及閒置資產	140,138,996	141,639,151	1.政府	1,538,538	689,482
八、國外投資淨額	64,733,261	39,020,152	2.金融機構	14,310,176	18,739,629
1.國外存款	—	204	3.企業	87,907,034	85,372,107
2.國外直接投資	62,788,800	38,601,061	4.個人及非營利團體	357,305,322	309,175,115
3.國外有價證券投資	1,523,976	129,442	5.國外	11,988,468	13,457,432
4.國外衍生金融資產及結構型商品	420,485	289,446	二、資本公積、保留盈餘及其他權益	188,361,658	106,080,322
5.國外不動產投資	—	—			
九、存貨淨額	118,458,722	110,439,865			
十、不動產、廠房及設備淨額	189,268,674	167,684,790			
1.土地淨額	71,847,496	69,668,128			
2.建築物、廠房及設備淨額	117,421,178	98,016,662			
十一、無形資產、生物資產、遞延資產及用品盤存	12,504,447	14,984,437			